



KÄSKKIRI

20.05.2025 nr 27

Riigivara valitsemise üleandmine (Tiilika, Solboja, Kiilumetsa)

Kaitseministeerium esitas 18.03.2025 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile taotluse nr 12-7/25/15 Tiilika, Solboja ja Kiilumetsa kinnisasjade üleandmiseks Kaitseministeeriumi valitsemisele seoses riigikaitseliste ülesannete täitmisega. Kinnisasjad on Kaitseministeeriumile vajalikud Võru maakonnas Nursipalu harjutusväljal paiknevate eraomandis olevate kinnisasjade vahetusmaadeks.

Võru maakonnas Võru vallas Sika külas asuv Tiilika (katastritunnus 91701:001:0105, pindala 4630 m², sihtotstarve maatulundusmaa) kinnisasi on vajalik eraomandis oleva Antsla vallas Luhametsa külas asuva Metsakiilu kinnisasja (katastritunnus 14501:001:0086, pindala 6004 m², sihtotstarve maatulundusmaa) vahetusmaaks.

Võru maakonnas Rõuge vallas Sadramõtsa külas asuv Solboja (katastritunnus 69801:001:0352, pindala 35 336 m², sihtotstarve maatulundusmaa) kinnisasi on vajalik Võru vallas Juba külas asuva Lääne (katastritunnus 91804:001:0009, pindala 17 686 m², sihtotstarve maatulundusmaa) ja Võru vallas Mustassaare külas asuva Ivani (katastritunnus 76702:002:1812, pindala 21 464 m², sihtotstarve maatulundusmaa) kinnisasjade vahetusmaaks.

Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Koosa külas asuv Kiilumetsa (katastritunnus 58601:001:0505, pindala 155 357 m², sihtotstarve maatulundusmaa) kinnisasi on osaliselt vajalik Rõuge vallas Nilbõ külas asuva Koprapõllu kinnisasja (katastritunnus 69701:001:0203, pindala 142 838 m², sihtotstarve maatulundusmaa) vahetusmaaks. Pärast maakorraldustöid, mille käigus vahetusmaaks vajaminevas osas moodustatakse eraldiseisev katastriüksus, annab Kaitseministeerium Kiilumetsa kinnisasjast ülejääva osa tagasi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Tiilika, Solboja ja Kiilumetsa kinnisasjad on vajalikud Kaitseministeeriumi ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kaitseministeeriumi valitsemisele üle järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olevad kinnisasjad:
 - 1.1. Võru maakonnas Võru vallas Sika külas asuv Tiilika kinnisasi (kinnistu registriosa nr 11199650, katastritunnus 91701:001:0105, pindala 4630 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV77943);
 - 1.2. Võru maakonnas Rõuge vallas Sadramõtsa külas asuv Solboja kinnisasi (kinnistu registriosa nr 15722850, katastritunnus 69801:001:0352, pindala 35 336 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV83859);
 - 1.3. Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Koosa külas asuv Kiilumetsa kinnisasi (kinnistu registriosa nr 15859350, katastritunnus 58601:001:0505, pindala 155 357 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV83856).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasjad aktiga üle Kaitseministeeriumile ning teha kinnisasjade kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas

kantsler